



ประกาศกระทรวงสาธารณสุข

เรื่อง การโอนบรรดากิจการ ทรัพย์สิน สิทธิ หนี้ ภาระผูกพัน งบประมาณ และรายได้ในส่วนของ  
สถาบันพระบรมราชชนก สำนักงานปลัดกระทรวงสาธารณสุข ตามกฎกระทรวงแบ่งส่วนราชการ  
สำนักงานปลัดกระทรวง กระทรวงสาธารณสุข พ.ศ. ๒๕๖๐ และวิทยาลัยในสังกัดสถาบันพระบรมราชชนก  
สำนักงานปลัดกระทรวงสาธารณสุข ตามบัญชีรายชื่อวิทยาลัยท้ายพระราชบัญญัติ  
มาเป็นของสถาบันพระบรมราชชนก ตามพระราชบัญญัติสถาบันพระบรมราชชนก พ.ศ. ๒๕๖๒

โดยที่พระราชบัญญัติสถาบันพระบรมราชชนก พ.ศ. ๒๕๖๒ กำหนดให้สถาบันพระบรมราชชนก  
สำนักงานปลัดกระทรวงสาธารณสุข ตามกฎกระทรวงแบ่งส่วนราชการสำนักงานปลัดกระทรวง กระทรวง  
สาธารณสุข พ.ศ. ๒๕๖๐ มาเป็นสถาบันพระบรมราชชนกตามพระราชบัญญัตินี้ดังกล่าวและกำหนดให้วิทยาลัย  
ในสังกัดสถาบันพระบรมราชชนก สำนักงานปลัดกระทรวงสาธารณสุขตามบัญชีรายชื่อวิทยาลัยท้าย  
พระราชบัญญัตินี้ มีฐานะเป็นวิทยาลัยตามพระราชบัญญัตินี้ และให้โอนบรรดากิจการ ทรัพย์สิน สิทธิ หนี้  
ภาระผูกพัน งบประมาณ และรายได้ในส่วนของสถาบันพระบรมราชชนก สำนักงานปลัดกระทรวงสาธารณสุข  
ตามกฎกระทรวงแบ่งส่วนราชการสำนักงานปลัดกระทรวง กระทรวงสาธารณสุข พ.ศ. ๒๕๖๐ และวิทยาลัย  
ในสังกัดสถาบันพระบรมราชชนก สำนักงานปลัดกระทรวงสาธารณสุข ตามบัญชีรายชื่อวิทยาลัย  
ท้ายพระราชบัญญัติ มาเป็นของสถาบันพระบรมราชชนก ตามพระราชบัญญัติสถาบันพระบรมราชชนก พ.ศ. ๒๕๖๒  
ทั้งนี้ ตามรายการที่รัฐมนตรีว่าการกระทรวงสาธารณสุขประกาศกำหนด

อาศัยอำนาจตามความในมาตรา ๖ วรรคหนึ่ง และมาตรา ๖๑ แห่งพระราชบัญญัติสถาบัน  
พระบรมราชชนก พ.ศ. ๒๕๖๒ รัฐมนตรีว่าการกระทรวงสาธารณสุข จึงออกประกาศไว้ดังต่อไปนี้

ให้โอนสัญญาเช่าอสังหาริมทรัพย์ จำนวน ๓ รายการ ของสถาบันพระบรมราชชนก  
สำนักงานปลัดกระทรวงสาธารณสุข ตามกฎกระทรวงแบ่งส่วนราชการสำนักงานปลัดกระทรวง กระทรวง  
สาธารณสุข พ.ศ. ๒๕๖๐ และวิทยาลัยในสังกัดสถาบันพระบรมราชชนก สำนักงานปลัดกระทรวงสาธารณสุข  
ตามบัญชีรายชื่อวิทยาลัยท้ายพระราชบัญญัติ มาเป็นของสถาบันพระบรมราชชนก ตามพระราชบัญญัติสถาบัน  
พระบรมราชชนก พ.ศ. ๒๕๖๒ ตามรายการในบัญชีแนบท้ายประกาศนี้

ประกาศ ณ วันที่ ๒๓ มีนาคม พ.ศ. ๒๕๖๓

(นายสาธิต ปิตุเตชะ)

รัฐมนตรีช่วยว่าการกระทรวงสาธารณสุข ปฏิบัติราชการแทน  
รัฐมนตรีว่าการกระทรวงสาธารณสุข

บัญชีรายละเอียดการโอนสิทธิสัญญาเช่าอสังหาริมทรัพย์

ลำดับ	รายละเอียดสัญญา	ระยะเวลาการเช่า	ขนาดพื้นที่ / โฉนดเลขที่	อัตราค่าเช่า (บาท)	ผู้ให้เช่า	ผู้ให้เช่ารายเดิม	ผู้รับโอนสิทธิตามสัญญา
๑	- สัญญาเลขที่ ๑๘๗/๒๕๔๒ เล่มที่ ๒ หน้า ๑๘๔ ถึง ๑๘๕ ลงวันที่ ๑๒ กรกฎาคม ๒๕๔๒  - ใช้เป็นที่ตั้ง วิทยาลัยเทคโนโลยี ทางการแพทย์และสาธารณสุข กาญจนภิเษก	๓๐ ปี  (๑ ต.ค. ๔๑ - ๓๐ ก.ย.๗๑)	- พื้นที่ ๖๐ ไร่  - โฉนดเลขที่ ๕๑๔๐	- ๑๐ ปีแรก  ปีละ ๒๒๖,๐๐๐ บาท  - ปีที่ ๑๑-๑๕  ปีละ ๒๗๐,๐๐๐ บาท  - ปีที่ ๑๖-๒๐  ปีละ ๓๓๗,๕๐๐ บาท  - ปีที่ ๒๑-๒๕  ปีละ ๔๒๑,๘๗๕ บาท  - ปีที่ ๒๖-๓๐  ปีละ ๕๒๗,๓๔๓,๗๕ บาท	สนง.มูลนิธิ รพ.สงฆ์  โดย นพ.คง สุวรรณรัต  ประธานมูลนิธิ ฯ  ผู้รับมอบอำนาจ	สำนักงานปลัดกระทรวง  สาธารณสุข  โดย นายแพทย์สุจิต  ศรีประพันธ์  รองปลัดฯ ราชาราชการ แทนปลัดฯ	สถาบันพระบรมราชชนก  กระทรวงสาธารณสุข
๒	- สัญญาที่ ๒/๒๕๓๔ เล่มที่ ๒ หน้า ๒๔ ลงวันที่ ๑๙ กันยายน ๒๕๓๔  - ใช้เป็นที่ตั้ง วพบ.สุพรรณบุรี	๓๐ ปี  (๑ ม.ค. ๓๔ - ๓๑ ธ.ค. ๖๔)	- พื้นที่ ๒๒ ไร่ ๒ งาน ๗๓ ตารางวา  - โฉนดเลขที่ ๓๘๕๔๑	- ๔ ไร่แรก ตารางวาละ ๑๐ สตางค์/เดือน ส่วนที่เกิน ๔ ไร่ ตารางวาละ ๒๕ สตางค์/เดือน  - ค่าเช่าปีละ ๒๔,๓๓๔ บาท	กรมการศาสนา  - โดย นายถวัลย์ ทงมี  อธิบดีกรมการศาสนา  มอบอำนาจให้จังหวัด สุพรรณบุรี  - โดยผู้ว่าราชการจังหวัด สุพรรณบุรี ผู้รับมอบอำนาจ	กระทรวงสาธารณสุข  โดย รัฐมนตรีว่าการกระทรวง สาธารณสุข มอบอำนาจให้ นางคมคาย กิจวัฒน์ชัย ผู้รับมอบอำนาจ	สถาบันพระบรมราชชนก  กระทรวงสาธารณสุข

ลำดับ	รายละเอียดสัญญา	ระยะเวลาการเช่า	ขนาดพื้นที่ / โฉนด เลขที่	อัตราค่าเช่า (บาท)	ผู้ให้เช่า	ผู้ให้เช่ารายเดิม	ผู้รับโอนสิทธิตามสัญญา
๓	- ฉบับที่ อภ.(ภ)๒๓๖/๒๕๕๔ ลงวันที่ ๖ กรกฎาคม ๒๕๕๔	๓๐ ปี (นับตั้งแต่วันที่ ๑ ต.ค. ๕๓ เป็นต้นไป)	- พื้นที่ ๔,๘๘๒.๙๐ ตารางวา - โฉนดเลขที่ ๘๔๕๔, ๘๔๕๕	- ๑ ต.ค. ๕๓ - ๓๐ ก.ย.๕๔ ปีละ ๕๐,๐๑๘ บาท - ๑ ต.ค.๕๔ - ๓๐ ก.ย. ๕๕ ปีละ ๑๐๐,๐๕๕ บาท - ๑ ต.ค.๕๕-๓๐ ก.ย. ๕๖ ปีละ ๒๐๐,๐๙๐ บาท - ๑ ต.ค.๕๖ - ๓๐ ก.ย. ๕๗ ปีละ ๓๐๐,๑๓๕ บาท - ๑ ต.ค. ๕๗ - ๓๐ ก.ย.๕๘ ปีละ ๔๐๐,๑๘๐ บาท	สนง.ทรัพย์สินส่วน พระมหากษัตริย์ โดย นายจิรายุ อิศรางกูร ณ ออยุธยา เป็นผู้อำนวยการ (นายอารักษ์ สุนทรส ลงนามแทน)	สำนักงานปลัดกระทรวง สาธารณสุข (วท.พระจอมเกล้า จังหวัด เพชรบุรี โดย น.ส.พรรณเรือง อมิตาภา ผู้รับมอบอำนาจ)	สถาบันพระบรมราชชนก กระทรวงสาธารณสุข
	- ใช้เป็นที่ตั้ง วิทยาลัยพยาบาล พระจอมเกล้า จังหวัดเพชรบุรี			- สัญญาเช่าที่เหลือ ๒๕ ปี ให้มีการปรับปรุงค่าเช่าทุกแปลง ในทุกๆ ๕ ปี อัตราร้อยละ ๒  - ปี ๒๕๕๔-๒๕๖๒ ใช้ราคาประเมินของราชการ ตารางวาละ ๕,๐๐๐ บาท เป็นเกณฑ์ในการคำนวณค่าเช่า  - ปี ๒๕๖๒-๒๕๖๔ อัตราเช่าที่ดินร้อยละ ๑.๕ ของมูลค่าที่ดินที่ทางราชการ ประเมิน เป็นเงินปีละ ๗๓๖,๗๑๘ บาท			